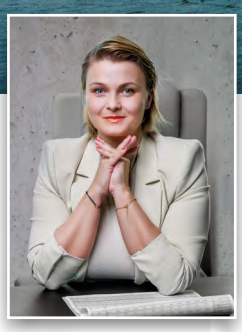
ČASOPIS SKUPINY OHLA ŽS

II/2025

mozaika



Zeptali jsme se Ing. Ilony Holkové, manažerky controllingu OHLA ŽS, a.s.

strana 2

Výstavba Kampusu Motol 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze

strana 3

Rekonstrukce železniční stanice Brno-Královo Pole

strana 9

obsah II/2025

Úvodník ⇨ 1

Zeptali jsme se Ing. Ilony Holkové, manažerky controllingu OHLA ŽS, a.s. ⇨ 2

Výstavba Kampusu Motol v Praze pro vzdělávání budoucích lékařů ⇨ 3

Ražba průzkumné štoly pod Vinohrady v Brně pod dohledem svaté Barbory ⇨ 4

Divize Východ postaví unikátní budovu Černé kostky v Ostravě ⇨ 5

Rekonstrukce opravárenské haly v olomouckém depu Českých drah ⇨ 5

Získali jsme další významná ocenění ve stavebních soutěžích ⇨ 6

Využití nové technologie na stavbě zkapacitnění vodovodního přivaděče v úseku Hranice – Lipník nad Bečvou ⇨ 7

Divize Slovensko vybudovala cyklostezku Zelená cesta z Piešťan do Vrbového ⇨ 8

Kompletní přestavba železniční stanice Brno-Královo Pole postoupila do další fáze ⇨ 9

Rozhovor s Ing. Milanem Pitnerem, oceněným zaměstnancem roku 2024 za divizi Západ ⇨ 11

Rozhovor s Ing. Bohuslavem Mušákem, oceněným zaměstnancem roku 2024 za divizi Silnice ⇨ 12

Foto na titulní straně:
Administrativní dřevostavba BUDEX HUB v Plané u Českých Budějovic

mozaika

Vydává OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796,
www.ohla-zs.cz, e-mail: mozaika@ohla-zs.cz

Předseda redakční rady: RNDr. Jana Petrásková, Ph.D.

Členové redakční rady: Ing. Mgr. Iva Cachová, Mgr. Barbora Hocková, Ing. Jan Ledabyl, Zdeněk Přibyl

Periodicita: 4× ročně, číslo II/2025 vychází 24. 6. 2025 v Brně

Evidováno Ministerstvem kultury České republiky pod číslem MK ČR E 12132.

@ohla_zs

úvodník

VÁŽENÉ KOLEGYNĚ A KOLEGOVÉ,

v letošním roce došlo již po patnácté k vyhlášení ratingu kvality Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství (RABF). Speciální výroční žebříček hodnotí dlouhodobou kvalitu stavebních projektů na základě výsledků více než dvaceti oborových soutěží za posledních patnáct let. V kategorii stavebních firem bylo hodnoceno přes 300 společností a já jsem velmi potěšen, že naše společnost patří nejen mezi TOP 10 nejlepších stavebních firem v Česku, ale že navíc obsadila krásné druhé místo. O kvalitě naší odvedené práce svědčí hned několik ocenění, které jsme kromě lednových cen získaných v soutěži Železniční stavba roku 2024 obdrželi v březnu a dubnu a o nichž vás informujeme v aktuálním čísle Mozaiky.

Jarní měsíce se pojí rovněž se slavnostním zahájením celé řady zakázek, jako je například tzv. Černá kostka, tedy budova ve tvaru převýšené krychle, kterou postaví realizační tým oblasti Moravskoslezsko divize Východ. Realizační tým oblasti Střední Morava téže divize zrekonstruuje opravárenskou halu v olomouckém depu Českých drah a realizační tým oblasti Střední Čechy II divize Západ postaví pro změnu multifunkční budovu Kampus Motol v Praze, v níž se budou vzdělávat budoucí lékaři. O tom všem si můžete přečíst v aktualitách, kde naleznete také příspěvek o slavnostním zahájení ražby průzkumné štoly budoucího tunelu Vinohrady v Brně, která bude probíhat pod ochranou svaté Barbory.

V rubrice *Naše stavby* se dočtete mimo jiné o cyklostezce Zelená cesta, která spojuje Piešťany a Vrbové a kterou divize Slovensko vybudovala na železničním tělese. Vedoucí projektu divize Východ Ing. Martin Medek popisuje v článku o zkapacitnění vodovodního přivaděče Hranice – Lipník nad Bečvou využití stroje Grundoburst 1900 G, který má středisko Mikrotuneláže divize Železnice ve svém portfoliu od loňského roku. Lumír Patka z divize Železnice vás seznámí s detaily rekonstrukce železniční stanice Brno-Královo Pole, která v letošním roce postoupila do další fáze.

Vaší pozornosti rozhodně doporučuji rozhovor v rubrice *Zeptali jsme se…*, který jsme vedli s Ing. Ilonou Holkovou, manažerkou controllingu naší společnosti. Dozvíte se nejen o činnostech útvaru, který má na starosti, ale také proč a do jaké míry je ve stavební společnosti důležitý správně nastavený controlling či jaké dovednosti by měl mít dobrý controller.

Přečíst si můžete i oblíbené rozhovory s dalšími oceněnými zaměstnanci roku 2024. Tentokrát jsme vyzpovídali Ing. Milana Pitnera, vedoucího projektu z divize Západ, a Ing. Bohuslava Mušáka, stavbyvedoucího z divize Silnice. Nechybí ani tradiční blahopřání s přehledem zaměstnanců, kteří ve druhém čtvrtletí tohoto roku oslavili významné pracovní jubileum.

Milí zaměstnanci, přeji vám příjemně prožité léto.

Ing. Roman Kocúrek
generální ředitel OHLA ŽS, a.s.

zeptali jsme se...

ZEPTALI JSME SE ING. ILONY HOLKOVÉ, manažerky controllingu OHLA ŽS, a.s.

Ing. Ilona Holková,
manažerka controllingu společnosti OHLA ŽS

Na VUT v Brně jsi vystudovala obor Podnikové finance a obchod a na ISC Paris Business School ve Francii obor Ekonomika. Proč ses rozhodla pro studium těchto oborů a uvažovala jsi případně i o nějakých alternativách?
Můj výběr byl ovlivněn širokým spektrem mých zájmů. Mám ráda různé obory a ekonomie mi poskytla komplexní pohled na mnohé z nich, za což jsem ráda. Mezi další možnosti, které jsem zvažovala, patřilo soudní lékařství a vojenská akademie. Teď pitvám čísla a snažím se udržovat respekt k autoritám.

V OHLA ŽS zastáváš od března 2022 pozici manažerky controllingu. Předtím jsi působila v poradenské společnosti Deloitte Audit jako projektová manažerka finančního auditu. Co pro tebe znamenal příchod do naší společnosti?
Víc, než jsem čekala. Přestupovala jsem sice z jedné korporace do druhé a moje zkušenost z auditní firmy mi skýtala pohled do velkého množství firemních prostředí, přesto mě naše firemní kultura v mnohém překvapila. Rozsahem práce, mnoha úhly pohledu, složitostí procesů. Pozitivně vnímám vysokou kompetenci zaměstnanců a takové to srdcařství. To k práci potřebuji. Ráda bych poděkovala za inspiraci, kterou mi poskytuje možnost spolupracovat s odborníky z vedení naší společnosti. Je to pro mě cenná příležitost učit se od řady zkušených top manažerů a rozvíjet se v jejich přítomnosti.

Mohla bys stručně představit svůj tým, který tvoří útvar Controlling na úseku Finance a ekonomika? Co všechno máš se svými kolegy na starost a s kým nejčastěji spolupracujete?
Ráda. Náš tým se zaměřuje na měsíční reporting, ekonomický controlling staveb, sestavování ročního plánu, komunikaci s mateřskou společností a přípravu podkladů pro představenstvo pro podporu strategického rozhodování. Dále to je metodická podpora stavebního systému, správa ukazatelů datového skladu, zakládání staveb v informačním systému, zpracování statistik a spolupráce s bankami či auditorem. Tým čítá šest specialistů, z nichž každý má přiřazenu divizi a odpovídá za její reporting, přípravu a vyhodnocení controllingových porad a projednání APO, dále pak poskytuje metodickou a administrativní podporu.

Každý člen týmu pokrývá svoje rámcové aktivity. Eva Mariánková zodpovídá za konsolidaci plánů a reporting pro mateřskou společnost a dceřiné společnosti (a zabývá se genealogií), Marianna Beránková má na starosti cash flow a spolupracuje s finančním oddělením (a baví ji astrologie). Dagmar Pernicová se zaměřuje na podporu stavebního systému a školení nových zaměstnanců (a umí úplně všechno, jednou mi ušila večerní róbu a ta patří k mým nejpovedenějším) spolu s Janou Bajzovou, která spravuje oblasti režijních projektů a projektů vedlejší stavební výroby (a sedlá motorku). Vlastimil Šemora, jediný muž v týmu, se věnuje analytice a statistice (a je vášnivým fotbalistou) a Jana Chytilová zaštiťuje tvorbu finančních rozborů společnosti (a ráda se neustále vzdělává). Od prázdnin přivítáme v týmu nového juniora, na což se velmi těším. Celkově spolupracujeme se všemi útvary a úrovněmi řízení. Moje místo je jak v buňkovišti, tak u stolu s představenstvem.

Součástí vaší práce je také aplikování metodiky kontroly řízení stavebních zakázek naší společnosti. Které činnosti se s tím pojí a které nástroje vám při tom pomáhají?
Aplikovali jsme metodu takzvaných red flags. Ta nám umožňuje sledovat kritické faktory, které mohou signalizovat vznikající problémy na projektech. Mezi tyto faktory patří například procento dokončenosti projektu versus procento časové dokončenosti a nákladové spotřeby nebo procento realizovaných výběrů vůči procentu dokončenosti. Dále to je marže realizovaných výběrů a s tím spojená marže, kterou je třeba vyobchodovat pro udržení plánované rentability, nebo podíl nepřímých nákladů na výnosech projektu. Samozřejmostí je analýza dohadů, rezerv a nedokončené výroby. Nesmím zapomenout zmínit monitoring cash flow. Sledování peněžních toků je zásadní pro zajištění likvidity a schopnosti projektu pokrýt svoje náklady. S ohledem na průměrně otevřených 130 fakturačních projektů provádíme s pomocí red flags výběr projektů pro hlubší analýzu nákladových struktur u významných zakázek, přičemž se řídíme pravidlem 20 : 80, kdy 80 % problémů vychází z 20 % příčin. Důležitou součástí této metodiky je identifikace a analýza odchylek a porovnání skutečných nákladů s náklady očekávanými.

Někde jsem četla, že controlling je ve firmě stejně klíčový jako navigační věž pro leteckou dopravu. Proč a jak moc důležitý je správně nastavený controlling ve stavební společnosti?
To je bezva příměr. Ráda bych, aby tomu tak bylo, někdy mi to ale spíš připadá jako „věži, hlásím průlet“ a můj velící důstojník se polije kávou. Ještěže je Ital a kávu má rád. Obecně je controlling velmi důležitý, určitě ne primárně z mojí pozice. Každý zaměstnanec, ať už hraje větší, či menší roli, se podílí na kontrole procesů, jako je plánování, nákup, realizace a monitorování nákladů. Kontrola zahrnuje také sledování dodavatelských podmínek a udržení rovnováhy mezi příjmy a výdaji. Funguje na všech úrovních projektového řízení, ve všech fázích projektu, na stavbě, na divizi. Bez realizace staveb samozřejmě není kontroly, ale bez kontroly se stavba nepostaví ekonomicky výhodně, pochopitelně ještě s přihlédnutím k mnoha právním aspektům, udržitelnosti, bezpečnosti atd. Mým cílem je mít přehled o celkové situaci, identifikovat rizika a příležitosti a včas analyzovat dopady na ekonomický výsledek společnosti. Správný controlling

funguje jako ochranný mechanismus, ekonomická prevence, který se učíme efektivně využívat napříč organizací. Úspěšný manažer dneška už jen nehasí požáry, ale snaží se minimalizovat počet krizových situací tak, aby se limitně blížily nule. A k tomu mu dopomáhá dobře nastavený controlling.

V obecné představě jsou controlleři pracovníci, kteří porovnávají plány s reálnými výsledky. Jaké jsou však ve skutečnosti dovednosti, bez nichž se dobrý controller neobejde?
Kdybych to řekla nadneseně, je to renesanční člověk, který by měl mít atributy, jako je analytické myšlení, znalost financí a účetnictví, orientace na detail, a zároveň nadhled a strategické myšlení, schopnost týmové práce a porozumění stavebnictví. Takže mravenčí práce, kdy kompilujete a analyzujete velké množství vstupních dat, potom odstup a schopnost rozpoznat, co je důležité a z ekonomického pohledu materiální. A nad tím vším je potřeba komunikovat. Bez mostu důvěry mezi controllingem a divizemi tady nemusíme nic řešit. Pořád jsme jedna firma, jeden projekt, všem nám jde ve výsledku o to, dotlačit to beze ztrát do finále.

Jaké priority máte pro nejbližší období a co bys případně chtěla na vašem útvaru zlepšit?
Naším hlavním cílem je věnovat méně času tvoření reportů a více času controllingu, překlopit se z reaktivního režimu do proaktivní a prediktivní roviny. Ve střednědobém horizontu proto směřujeme k tomu, aby datová analytika a prvky umělé inteligence pomáhaly s plánováním, identifikací rizik i průběžným vyhodnocováním efektivity projektů. Prioritou je také zvyšování relevance výstupů – méně dat, více informací.

Z pohledu rozvoje útvaru se soustředíme na posílení kompetencí v oblasti interpretace dat. Chci, aby controlling nebyl jen „doručovatel čísel“, ale respektovaný partner, který přináší včasné, srozumitelné a akčně využitelné informace pro rozhodování. Pracujeme také na zkvalitnění spolupráce s divizemi, abychom dokázali lépe sladit ekonomický pohled s realitou stavby. Nejde o revoluci přes noc, ale věřím, že s trpělivostí, důsledností a otevřeností jsme na dobré cestě.

Čeká nás transformace IT systémů. Jak vás to jako útvar změní?
Jsem přesvědčena, že výměna systémů je pro nás jako pro firmu nevyhnutelná. Neustálý vývoj oboru i našeho konkurenčního prostředí je fakt a my musíme držet krok. Stavba dostane dobrý nástroj, controlling se významně zrychlí a budeme schopni daleko lépe analyzovat nákladový controlling na základě skutečné prostavěnosti. V současné době pracujeme hlavně se zaúčtovanou skutečností nákladů a časová prodleva potenciální hrozby znepřesňuje. V novém systému také plánujeme lépe evidovat rizika a příležitosti projektů a agregovat všechna k tomu určená data na jedno místo. Realizační týmy dostanou od týmů přípravy přesné informace při převzetí do realizace a nedojde k žádné ztrátě informací. Administrativní zátěž realizačních týmů je v korporátu našeho rozměru už velká a já doufám, že se přeneseme přes náročné implementační období a vytěžíme z nového systému v průběhu let maximum.

Na závěr bych se chtěla dotknout volného času a zeptat se tě, jak si nejlépe odpočineš. A máš kromě volejbalu a wakeboardingu ještě nějaký jiný zajímavý koníček?
Odpočinu si vlastně vždycky mezi lidmi. Tam čerpám sílu. V první řadě je to moje rodinné zázemí, to je můj přístav a nejsilnější opora, také mám báječný vztah s rodiči a pár dobrých přátel. Práce mě baví a kolegové, se kterými trávím často více času než s rodinou, jsou mi také zdrojem pozitivní energie a inspirace. O případnou negativní energii se postará sport. Mimo to, co jsi vyjmenovala, také ráda lyžuji, miluji vodu a baví mě zvedat železo. Já bych vlastně chtěla dělat všechno, ale potřebovala bych ještě paralelní život. Tam bych pilotovala helikoptéru, hrála golf, naučila se líp bruslit a malovala obrazy. A to všechno ideálně v pěkných botách.

Děkuji za rozhovor.

RNDr. Jana Petrásková, Ph.D.
specialista komunikace

aktualita

VÝSTAVBA KAMPUSU MOTOL V PRAZE pro vzdělávání budoucích lékařů

Dne 27. května byl poklepán základní kámen zcela nového Kampusu Motol 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze. Multifunkční budovu v areálu Fakultní nemocnice v Motole postaví realizační tým z divize Západ, oblast Střední Čechy II. Generálním projektantem stavby za zhruba 737 milionů korun bez DPH, která by měla být dokončena na jaře 2027, je společnost VPÚ Deco Praha.

Slavnostní poklepání na zmenšenou kopii základního kamene ve tvaru rozpůleného srdce bylo provedeno symbolicky lékařskými kladívky a zúčastnili se ho kromě představitelů investora, kterým je 2. lékařská fakulta Univerzity Karlovy, a zhotovitele také ministr školství Mikuláš Bek a ministr zdravotnictví Vlastimil Válek. Moderní vzdělávací a výzkumné centrum propojí lékařskou teorii s klinickou praxí a zároveň vytvoří odpovídající podmínky pro výuku i výzkum tak, aby budoucí lékaři byli připraveni na technologický i medicínský vývoj odpovídající 21. století.

Kampus Motol vznikne na místě původních objektů postavených za druhé světové války, kde byl v minulosti mimo jiné archiv Fakultní nemocnice v Motole. Po technické stránce bude budova tvořena železobetonovým skeletem dozděným keramickým zdivem a pokrytým lehkým obvodovým pláštěm z hliníku a bude sestávat ze tří vzájemně propojených částí přibližně čtvercového půdorysu o třech nadzemních podlažích, v prostřední části děkanátu bude mít nadzemní podlaží čtyři. Pod celou plochou se bude nacházet podzemní podlaží, jehož hlavní část bude využita pro parkování osobních automobilů. Střední část prosvětlí otevřené atrium skrze všechna čtyři patra, vstup do budovy doplní komponovaná zeleň a částečné přestřešení betonovou skořepinou, symbolizující otevřenou náruč či křídla pelikána. V zadní části pozemku bude terasová zahrada s amfiteátrem jako relaxační prostor.

V multifunkční budově, jejíž užitná plocha činí 16 000 m^2, bude mimo jiné 21 poslucháren a učeben, 15 simulačních místností, 6 debrífingových místností, 18 laboratoří a 18 kanceláří pro

Vizualizace budoucího Kampusu Motol. *Zdroj: 2. LF UK*

laboranty. Kromě skladovacího a technického zázemí zde budou komplexní prostory pro studium a volnočasové aktivity, konkrétně 356 m² je vyhrazeno pro knihovnu, bistro v přízemí a studovnu. Nový objekt nabídne rovněž moderní administrativní zázemí pro děkanát, a to 38 kanceláří a 4 zasedací místnosti.

V dokončené stavbě bude umístěn i originální základní kámen z pískovce, který měří metr a půl a váží půl tuny a odkazuje na myšlenku, že se Kampus Motol stane novým centrem nebo také srdcem 2. lékařské fakulty.

Jan Merfait
vedoucí projektu
divize Západ

aktualita

RAŽBA PRŮZKUMNÉ ŠTOLY POD VINOHRADY V BRNĚ pod dohledem svaté Barbory

Tuneláři divize Železnice převzali v květnu letošního roku pomyslný štafetový kolík v rámci sdružení realizujícího stavbu průzkumné štoly budoucího tunelu Vinohrady na VMO v Brně. Jedná se o provedení podrobného geologického průzkumu formou ražené štoly, který přinese potřebné informace pro návrh a stavbu tohoto tunelu. Investorem zakázky, která začala v říjnu 2024, je Ředitelství silnic a dálnic a náklady na její provedení přesahují 725 milionů korun.

Dne 26. května letošního roku byl na stavbě uspořádán tiskový brífink ŘSD za účelem slavnostního zahájení ražby průzkumné štoly celkové délky cca 980 m. Tento okamžik představuje ukončení první etapy prací, která zahrnovala dopracování realizační dokumentace vybraných stavebních objektů, průzkumu a monitoringu a provedení všech stavebních objektů a činností, které předchází vlastní ražbě štoly. Jednalo se zejména o provedení hrubých terénních úprav, přeložek a přípojek inženýrských sítí, vybudování staveništních komunikací a zpevněných ploch, oplocení staveniště a montáž kancelářských a provozních objektů stavby. Nejdůležitější částí této etapy bylo zajištění, vyhloubení a vystrojení těžní šachty, zřízení vodicích zídek pro pojezd portálového jeřábu a v neposlední řadě pasportizace nejbližších nadzemních objektů a instalace prvků monitoringu.

Svěcení sošky svaté Barbory v těžní šachtě

Součástí slavnostního aktu bylo pro tuneláře tradiční vysvěcení sošky patronky horníků svaté Barborky, které se uskutečnilo na dně těžní šachty v prostoru již zahájeného prvního záběru štoly. Úkolu se ujal farář Mgr. Petr Beneš z římskokatolické farnosti u kostela Cyrila a Metoděje v Brně-Židenicích. Zážitkem pro účastníky byla jistě jízda stavebním výtahem na dno těžní šachty do hloubky 25 m.

Snad i za dohledu svaté Barborky budou práce na ražbě štoly a současně prováděném podrobném geologickém průzkumu probíhat bez výrazných komplikací a újmách na zdraví a v potřebném tempu tak, aby v srpnu 2027 bylo dokončené dílo předáno objednateli. V plánované návaznosti pak bude připravena a zrealizována stavba tunelu Vinohrady, který bude další významnou součástí Velkého městského okruhu v Brně.

Ing. Tomáš Just
výrobní manažer
divize Železnice

aktualita

Divize Východ postaví UNIKÁTNÍ BUDOVU ČERNÉ KOSTKY V OSTRAVĚ

Dne 29. dubna letošního roku byla v Ostravě slavnostně zahájena stavba Černé kostky – Centra digitalizace, vědy a inovací, díky níž získá Moravskoslezská vědecká knihovna nové sídlo. Zakázku za 1,3 miliardy korun bez DPH pro objednatele Moravskoslezský kraj realizuje sdružení firem Metrostav DIZ a OHLA ŽS dle návrhu ateliéru Kuba & Pilař architekti a měla by být hotová v roce 2027. Stavební práce za naši společnost provádí realizační tým oblasti Moravskoslezsko divize Východ.

Slavnostní poklepání základního kamene dlouho očekávané stavby se uskutečnilo naproti Domu kultury města Ostravy na ulici 28. října v bezprostřední blízkosti prostoru, kde Černá kostka vyroste. Na matně průsvitný hranol obsahující originály knih z fondu Moravskoslezské vědecké knihovny zatavené do epoxidové vrstvy se neklepalo kladívkem, ale mobilními telefony se speciální aplikací vydávající typický zvuk klepání.

Budova ve tvaru převýšené krychle o půdorysných rozměrech 36 × 36 m bude vysoká 42 m a bude mít dvě podzemní a devět nadzemních podlaží o celkové podlažní ploše 16 000 m². Součástí podzemních podlaží budou depozity knihovny, technické zázemí, parkoviště pro 78 aut, digitalizační laboratoř a edukační prostory. Nadzemní patra nabídnou prostory pro individuální nebo týmové studium, konferenční sál pro workshopy, výstavní prostor, literární kavárnu nebo kino. To vše bude doplněno o kompaktní regály s knihami. Vyšší patra poskytnou zázemí pro administrativu a bude možné si zde pronajmout kancelářský open space. Součástí stavby je vodní plocha kolem objektu o celkové rozloze 4 530 m², díky které bude budova opticky působit, jako by vystupovala z vody. Předmět díla zahrnuje také vybudování parkoviště pro návštěvníky, zpevněných ploch a veřejně přístupného parku.

Jednou ze zajímavostí stavby je venkovní předsazený plášť budovy z ocelových pororoštů, který překryje hlavní vnější fasádní konstrukce a bude stejně jako ostatní fasádní prvky pojednán v černé barvě v kontrastu s okolními zástavbou. Viditelné nosné prvky konstrukce budou provedeny v pohledovém betonu s různými stupni pohledovosti a striktně určeným spárořezem jednotlivých bednicích dílců opatřených překližkou. S ohledem na veškeré navržené technologie individuálně řešené koncepce objektu požádali investor a budoucí uživatelé neprodleně po zahájení stavby zhotovitele o spolupráci pro vytvoření informačního modelu budovy. Předpokládá se proto, že současně s výstavbou objektu budeme tvořit dokumentaci skutečného provedení pomocí metody BIM.

Stavba Černé kostky, která představuje jednu z největších investic Moravskoslezského kraje, je spolufinancována z Evropské unie prostřednictvím Operačního programu Spravedlivá transformace a také z rozpočtu statutárního města Ostravy. Výstavbou ikonické budovy dojde ke spojení moderní knihovny, digitálních technologií a kreativních prostor pro vzdělávání a my jsme rádi, že náš realizační tým může být u toho.

Ing. Miroslav Janíček
vedoucí projektu
divize Východ

Vizualizace Černé kostky. *Zdroj: Kuba & Pilař architekti*

aktualita

REKONSTRUKCE OPRAVÁRENSKÉ HALY v olomouckém depu Českých drah

Dne 27. března letošního roku proběhlo ve Středisku údržby Českých drah v Olomouci slavnostní zahájení rekonstrukce opravárenské haly s označením B. Zakázku pro největšího českého železničního dopravce za zhruba 400 milionů korun bez DPH realizuje sdružení firem pod vedením OHLA ŽS a měla by být hotová ke konci roku 2026. Stavební práce za naši společnost provádí realizační tým oblasti Střední Morava divize Východ. Autorem projektové dokumentace je společnost MORAVIA CONSULT Olomouc.

Areál současného depa v ulici U Podjezdu postupně projde rozsáhlou modernizací. Rekonstrukce opravárenské haly B, která byla zahájena netradičně slavnostním poklepáním na železniční dvojkolí, je jednou z největších investic nejen v rámci olomouckého depa, ale i celé údržbové základny Českých drah. Cílem této investice, která souvisí s významnou obměnou vozového parku v Olomouckém kraji, je vytvořit odpovídající zázemí s nejnovějšími technologiemi v oblasti servisu a údržby a také nabídnout lepší pracovní podmínky

Vizualizace opravárenské haly B po rekonstrukci. *Zdroj: České dráhy*

zaměstnancům. Kromě samotné rekonstrukce haly B o délce 85 metrů dojde také k její přístavbě včetně dílenského zázemí pro opravy kolejových vozidel a k realizaci nových inženýrských sítí, zabezpečovacích tras a přilehlých komunikací. Součástí projektu je také demolice stávajících objektů, na jejichž místě bude přístavba zrealizována.

Stěžejní stavební práce v rekonstruované hale, která bude navíc prodloužena, zahrnují demontáž a odkopávky stávající podlahy do hloubky zhruba 2,5 m pod její úroveň a provedení železobetonové konstrukce základové desky. Významný rozsah prací bude rovněž proveden v souvislosti s následnou demontáží stávajícího opláštění haly a montáží nového opláštění, přičemž dojde k zachování části stávajících ocelových konstrukcí. Ty budou v rámci povrchových úprav odborně očištěny a opatřeny novým antikorozním nátěrem. V rámci nově realizovaného objektu přístavby haly budou provedeny odkopávky na úroveň cca –2,05 m. Objekt bude založen hlubinně na velkoprůměrových pilotech a po realizaci monolitických konstrukcí a montáži ocelových konstrukcí dojde k jeho propojení s halou B.

Mezi nové vybavení servisní haly bude patřit mostový jeřáb o nosnosti 12,5 tuny, který je součástí dodávky. Ten se bude pohybovat po celé délce haly a umožní přemísťovat i těžké a objemné komponenty umístěné na střeše nízkopodlažních vozidel, jako jsou např. klimatizační jednotky a sběrače. Dodávka zahrnuje také pohyblivé zvedáky o nosnosti 20 tun a patentované řešení speciálních pohyblivých plošin umožňujících práce v horní části nové haly.

Nedílnou součástí zakázky jsou také rozvody elektro, rozvody vytápění, vzduchotechniky a zdravotně technické instalace. Dojde rovněž k prodloužení trakčního vedení na příjezdových kolejích, čímž se zrychlí manipulace s elektrickými jednotkami.

Rozsáhlé stavební práce jsou realizovány za plného provozu sousední haly A, což klade vysoké nároky na bezpečnost, technické řešení a koordinaci stavby. Po jejím dokončení vznikne moderní hala s potřebným zázemím o délce cca 130 m umožňující opravy a servis i dlouhých vlakových souprav, jako jsou například elektrické vlaky RegioPanter.

Jsem potěšen, že se spolu se stavbyvedoucím Ing. Davidem Martínkem, specialistou obchodu a technické přípravy Davidem Dokoupilem, technikem přípravy Ing. Janou Bedáňovou a dalšími členy našeho týmu můžeme podílet na realizaci takto významné zakázky, která je prvním krokem v modernizaci celého areálu olomouckého depa.

Ing. Jan Vykopal
vedoucí projektu
divize Východ

ocenění

Získali jsme DALŠÍ VÝZNAMNÁ OCENĚNÍ VE STAVEBNÍCH SOUTĚŽÍCH

Naše společnost se může pyšnit hned několika krásnými oceněními, které nám byly uděleny v březnu a v dubnu letošního roku během slavnostního vyhlášení výsledků soutěží Vodohospodářská stavba roku 2024, PRESTA Jižní Čechy 2022–2024, Stavba roku 2024 Olomouckého kraje a Stavba Jihomoravského kraje 2024.

Výsledky soutěže Vodohospodářská stavba roku 2024 byly vyhlášeny dne 21. března v Kongresovém centru Praha. V soutěži, kterou každoročně vyhlašuje Svaz vodního hospodářství ČR ve spolupráci se Sdružením oboru vodovodů a kanalizací ČR, jsme zvítězili v kategorii Stavby oboru vodovodů a kanalizací nad 50 milionů korun s projektem *Obnova řadu surové vody Římov–Plav, II. etapa.*

Stavbou, kterou v letech 2023–2024 prováděl realizační tým oblasti Jihozápad divize Západ v čele s vedoucím projektu Ing. Milanem Pitnerem, byla zahájena obnova přiváděcího řadu surové vody z vodárenské nádrže Římov do úpravny vody Plav, která je rozhodujícím zdrojem pro vodárenskou soustavu Jižní Čechy. Realizovaný projekt zahrnoval vybudování nového ocelového potrubí o průměru 1 200 mm v délce cca 1 400 metrů, přičemž řad překonává řeku Malši jednoramennou shybkou DN 1000.

Dne 10. dubna byly na slavnostním večeru v Českých Budějovicích vyhlášeny výsledky soutěže PRESTA Jižní Čechy 2022–2024. Cílem soutěže, kterou organizuje Český svaz stavebních inženýrů, je upozornit na kvalitní stavební projekty, jež přispívají k rozvoji regionu a zlepšení života obyvatel. Odborná porota ocenila hned tři stavby, které realizovala naše společnost. Titul PRESTA – prestižní stavba jižních Čech v kategorii Občanské a průmyslové stavby – novostavby získala stavba *BUDEX HUB Planá*, kterou rovněž realizoval tým Ing. Milana Pitnera z oblasti Jihozápad divize Západ. Porota u této

mimořádné dřevostavby ocenila nejen netradiční konstrukci a kvalitu provedení, ale například i využití obnovitelných zdrojů energie. *Obnova řadu surové vody Římov–Plav, II. etapa* byla oceněna i v této soutěži, titul získala v kategorii Vodohospodářské a ekologické stavby. Čestné uznání v kategorii Občanské a průmyslové stavby – rekonstrukce získala stavba *Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu CH, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2. etapa*, kterou za naši společnost realizoval tým oblasti Jihozápad divize Západ pod vedením vedoucího projektu Václava Šáleného. Zde porota ocenila zejména stavebně precizní provedení díla, které probíhalo za plného provozu všech pracovišť nemocnice.

Slavnostní vyhlášení výsledků soutěže Stavba roku 2024 Olomouckého kraje proběhlo 11. dubna v Červeném kostele v Olomouci. Je téměř symbolické, že právě zde byl udělen titul stavbě *Vědecká knihovna Olomouc – stavební úpravy objektu Červený kostel*, a to v kategorii Rekonstrukce a obnova. Náročná rekonstrukce historické budovy spolu s moderní přístavbou, kterou za naši společnost realizoval tým oblasti Střední Morava divize Východ v čele s vedoucím projektu Ing. Martinem Kutějem, byla již oceněna v minulosti, a to titulem Stavba roku 2023.

Předání ocenění během slavnostního vyhlášení výsledků soutěže Stavba roku 2024 Olomouckého kraje
Zdroj: Olomoucký kraj

Dne 24. dubna byly v aule Fakulty stavební VUT v Brně slavnostně vyhlášeny výsledky soutěže Stavba Jihomoravského kraje 2024. V kategorii Dopravní a inženýrské stavby získala druhé místo *Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa*. Stavbu, kterou realizovalo sdružení firem ZASTŘEL a která byla v prosinci loňského roku předána do zkušebního provozu, prováděl za naši společnost realizační tým divize Železnice v čele s vedoucím projektu Vítězslavem Konečným. Práce, které zahrnovaly zdvoukolejnění a elektrizaci téměř desetikilometrového úseku ze Střelic do Zastávky u Brna, byly již oceněny v lednu letošního roku, kdy stavba získala titul Železniční stavba roku 2024.

Všech získaných ocenění si velmi vážíme a kolegům gratulujeme.

Ing. Jan Ledabyl
manažer marketingu

naše stavby

VYUŽITÍ NOVÉ TECHNOLOGIE NA STAVBĚ ZKAPACITNĚNÍ VODOVODNÍHO PŘIVADĚČE v úseku Hranice – Lipník nad Bečvou

Od února letošního roku realizuje společnost OHLA ŽS v pozici lídra sdružení s další firmou zakázku s oficiálním názvem „Zkapacitnění vodovodního přivaděče Hranice – Lipník nad Bečvou“, jejímž zadavatelem je společnost Vodovody a kanalizace Přerov. Stavbu za více než 193,2 milionů korun bez DPH provádí za naši společnost realizační tým oblasti Střední Morava divize Východ ve spolupráci se střediskem Mikrotuneláže divize Železnice, které zde v rámci rozšíření portfolia technologií nasadilo svůj nejnovější přírůstek – stroj Grundoburst 1900 G.

Předmětem zakázky, jejíž dokončení je naplánováno na červen roku 2026, je zkapacitnění stávajícího vodovodního přivaděče DN 300 z azbestocementového potrubí v délce 9,988 km v úseku od Hranic přes místní část Drahotuše podél silnice I/47 a dále přes Slavíč až po Lipník nad Bečvou. Projekt řeší také vybudování dvou nových automatických tlakových stanic v obcích Jezernice a Podhoří, které budou propojeny propojovacím potrubím se stávající vodovodní sítí.

Stavba je prováděna dvěma způsoby, a to formou otevřeného výkopu v nové trase vodovodu v délce přibližně 1 km a zbylá část je realizována v původní trase pomocí bezvýkopové technologie – metodou Berstlining. Využití této metody je vysoce efektivní, zároveň jsou minimální dopravní omezení a nedochází k narušení zpevněných povrchů.

Výše uvedená technologie je u naší společnosti nová, a proto bychom vám ji na

Stroj Grundoburst 1900 G ve startovací jámě v Hranicích

tomto místě rádi trochu obecně představili. Jedná se o bezvýkopovou technologii, při které je stávající potrubí v zemi roztrženo, popř. rozřezáno, a v jeho trase je současně zataženo potrubí nové o průměru stejném nebo větším, než bylo potrubí původní. Výkopové práce jsou u této technologie eliminovány pouze na vstupní a tažné jámy, v nichž je nutno nejprve provést výřez a odstranění stávajícího potrubí. Následně je do tažné jámy osazen samotný stroj a jeho tyče jsou prostrčeny původním potrubím do druhé jámy. Délka realizovaného úseku je závislá na geologických podmínkách, na druhu stávajícího potrubí a na samotném druhu zatahovaného potrubí. K samotné realizaci je možné použít několik typů potrubí z různých materiálů od PE, litinového, ocelového, sklolaminátového po kameninové.

Pod vedením Ing. Michala Sodomky pracují na stavbě vodovodního přivaděče s touto technologií naši kolegové z divize Železnice. Jejich středisko Mikrotuneláže vlastní od loňského roku jeden z nejsilnějších strojů, konkrétně Grundoburst 1900 G, který naše společnost pořídila od německého výrobce TRACTO-Technik. Stroj má celkovou tažnou sílu 190 t a je osazen do šachty o minimální délce 8 m. Nasazením této technologie na projektu dochází k roztržení současného azbestocementového potrubí DN 300 a místo něj je do země zataženo nové, litinové potrubí DN 400 (průměr přes hrdlo je 521 mm). Jedná se o potrubí s jištěnými zámkovými spoji. Na základě těchto vstupních parametrů bylo zvoleno rozšíření o průměru 610 mm.

Součástí zadávacích podmínek byl též požadavek na kontinuální měření tahových sil působících pouze na potrubí. Proto je stroj vybaven systémem na měření tahu Grundolog, který velmi přesně měří, jak je potrubí namáháno, což eliminuje riziko poškození spojů potrubí a případně vnitřní cementové vrstvy. Vstupní a vtažné jámy jsou u tohoto projektu umístěny ve vzdálenosti 80–130 m od sebe, jejich vzdálenost je ovlivněna hlavně únosností zatahovaných trub, kdy zatížení působící na spoj může dosáhnout maximálně 65 tun. V současné době máme dokončeno osm úseků, jejichž délka je 0,7 km.

Realizační tým oblasti Střední Morava divize Východ má za sebou již celou řadu úspěšných staveb prováděných pro Vodovody a kanalizace Přerov, které jsou dlouhodobým a oblíbeným objednatelem naší společnosti. Pevně věříme, že se nám ve spolupráci s odbornými kapacitami divize Železnice a s využitím jejich nového stroje podaří zdárně zrealizovat i tuto zajímavou zakázku, díky níž se desítkám tisíc odběratelů na Přerovsku zlepší dodávky pitné vody i tlakové poměry ve vodovodní síti.

Ing. Martin Medek
vedoucí projektu
divize Východ

naše stavby

Divize Slovensko vybudovala cyklostezku ZELENÁ CESTA Z PIEŠŤAN DO VRBOVÉHO

Divize Slovensko naší společnosti zaznamenává od roku 2023 úspěchy v budování cyklostezek na slovenském území. V souhrnu se jedná o 47 km cyklistického dopravního propojení, přičemž jednotlivé cyklostezky vynikají svoji technickou, technologickou a ekologickou povahou. Jednou z nich je také cyklostezka Zelená cesta, která byla slavnostně zprovozněna 15. června letošního roku.

Cílem slovenské národní strategie rozvoje cykloturistiky je dosažení 10% podílu cyklistické dopravy na celkovém počtu zbudovaných dopravních komunikací. Tato skutečnost nahrává neobvyklé lokalizaci cyklostezek a zároveň propojení územních celků na netradičních zemních tělesech. Důkazem toho je i 17,89 km dlouhá cyklostezka Zelená cesta, která spojuje Piešťany a Vrbové. Cyklostezka začíná v železniční stanici Piešťany, napojuje se na koridor zrušené železniční tratě a mostem přetíná dálnici D1. Opuštěným železničním tělesem v délce 7,60 km pokračuje až po železniční stanici Vrbové.

Myšlenka na vybudování této cyklostezky je spjata se založením sdružení obcí „Zelená cesta“ v roce 2017, které tvoří města Piešťany a Vrbové a obce Trebatice a Krakovany. Členové sdružení se dohodli na společné realizaci tohoto záměru, a to zejména v oblasti převodu vlastnictví nebo pronájmu stavby a přilehlých pozemků nevyužívané železniční tratě Piešťany–Vrbové od jejího vlastníka Slovenské republiky, ve správě Železnic Slovenské republiky, a následném vybudování a provozování této trasy jako cyklostezky. V roce 2022 se podařilo získat pravomocné stavební povolení a po podání žádosti o finanční prostředky z Plánu obnovy a ukončení veřejné soutěže na zhotovitele mohla naše společnost prostřednictvím divize Slovensko zahájit dne 23. února 2024 samotnou realizaci projektu.

Původní železniční trať č. 803 z roku 1906 sloužila pro nákladní i osobní dopravu, která však byla postupně pozastavena. Trať, která byla sporadicky používána pouze pro soutěže pákových drezín, se dočkala velké změny, když v únoru 2024 začala demontáž kolejových polí zbývající trati a část znehodnoceného štěrkového lože se musela odstranit. Vzhledem k tomu, že byla dvacet let neudržována a její podloží bylo neúnosné, došlo na téměř celém úseku k vynucené cementové stabilizaci. Dalším krokem bylo natažení vrstvy štěrkodrtě, po níž se mohla realizovat vozovka cyklostezky, kterou tvoří dvě vrstvy asfaltového betonu. Původně projektovaný oboustranný sedlový profil byl v rámci realizace změněn na jednostranný s 2% sklonem po celé třímetrové šířce cyklotrasy se dvěma jízdními pruhy. Na celém úseku jsou v komunikaci zafrézovány dopravní LED knoflíky napájené solární energií. Samozřejmostí jsou osvětlená všechna křížení s místní komunikací, dopravní značení, a jelikož je trať vedena na vysokých náspech, muselo se instalovat i zábradlí pro ochranu cyklistů.

Součástí stavby byla také rekonstrukce mostu přes dálnici D1 a dalších šesti mostních objektů. Vzhledem k technickému stavu dálničního mostu bylo třeba zrealizovat postupné odbourání betonu na pilířích až za výztuž a následně dobetonovat. Z důvodu nutné etapizace bylo nutné důkladně se věnovat správnému návrhu betonu tak, aby bylo možné jej bezpečně vložit do bednění a zároveň zajistit požadovaný náběh pevností. To bylo klíčové, protože na pilířích probíhalo celkem dvanáct pracovních etap a časový prostor v rámci dílčích uzavírek dálnice D1 byl velmi omezený. Během prací na pilířích probíhala také sanace mostovky a aplikace nového nátěru. Po rekonstrukci pilířů se mohlo přistoupit

k pracím na mostovce spočívajícím v provedení izolace, nadbetonávky a následné realizace vozovky cyklostezky. U zbývajících šesti mostních objektů byly ocelové rámové konstrukce opískovány a nově natřeny, následně na ně byly uloženy prefabrikované panely. Zděné opory byly očištěny a vyspraveny, doplněny byly nové nadbetonávky opěr a odvodnění.

Vzhledem k tomu, že trať byla technologicky stále „živá“, bylo nutné demontovat a upravit stávající trakční vedení za novým sypaným zarážedlem tak, aby bylo možné nadále využívat zbývající část tratě 6a v žst. Pieštany. Následně muselo dojít k úpravě oznamovacích a zabezpečovacích zařízení a k regulaci elektronického stavědla, kde byla řešena jeho softwarová úprava. Kvůli těmto okolnostem vznikla zajímavá situace, kdy byla na hotovém povrchu cyklostezky pořád umístěna plně funkční návěstidla.

Cyklostezky jsou dnes vnímány jako investice do zdraví, bezpečnosti a udržitelné budoucnosti. Jejich výstavba představuje udržitelnou alternativu k automobilové dopravě a my jsme rádi, že můžeme být součástí toho všeho. Realizací předchozích projektů v podobě cyklotrasy Rimavská Sobota – Poltár a Moravské cyklotrasy včetně aktuálně zbudované Zelené cesty se nám podařilo získat v dané oblasti velkou prestiž u odborné a široké veřejnosti. Náš realizační tým čerpal z nemalých praktických zkušeností a potvrdil profesionální přístup v dokonalém souběhu všech potřebných složek. Zároveň dokázal, že umí čelit novým výzvám, které posouvají celou oblast stavebnictví dopředu.

Ing. Róbert Latiak
ředitel divize Slovensko

Most přes dálnici D1

Křížení cyklostezky se silniční komunikací

naše stavby

KOMPLETNÍ PŘESTAVBA ŽELEZNIČNÍ STANICE BRNO-KRÁLOVO POLE postoupila do další fáze

Jednou z významných zakázek, které OHLA ŽS aktuálně realizuje v jihomoravské metropoli, je rekonstrukce železniční stanice Brno-Královo Pole. Stavbu za téměř 3 miliardy korun pro Správu železnic provádí naše společnost v pozici lídra sdružení „Kénig“, přičemž zaměstnanci divize Železnice a divize Technologie úzce spolupracují s ostatními členy sdružení (Subterra, TRAMO RAIL a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby). Rozsáhlé stavební práce postoupily v letošním roce do další etapy, když byla na konci dubna uvedena do zkušebního provozu lichá skupina kolejí včetně nového nástupiště a části podchodu.

Rekonstrukce železniční stanice Brno-Královo Pole a přilehlých traťových úseků přinese především zrychlení dopravy mezi stanicemi Brno-Maloměřice a Kuřim, snazší pohyb cestujících s omezenou schopností pohybu a orientace v samotné stanici a efektivnější napojení královopolského uzlu na městskou hromadnou dopravu a regionální autobusové spoje.

Stavební práce byly zahájeny začátkem minulého roku. Hlavní výluce v kolejišti předcházelo zprovoznění provizorního zabezpečovacího zařízení. V dubnu 2024 začalo snášení kolejí liché kolejové

skupiny a v květnu vypukla demolice původní výpravní budovy, kdy byla pro cestující během těchto prací zřízena provizorní čekárna. Od srpna do listopadu 2024 se práce rozšířily také do 1. traťové koleje mezistaničního úseku Královo Pole – Kuřim. V rámci prací na železničním spodku a svršku došlo k posunutí výhybek pro kolejové spojky směrem na Kuřim. V první polovině prosince byla vyloučena traťová kolej č. 2 a kolejové spojky na kuřimském záhlaví proto mohly být zkompletovány. V zastávkách Brno-Řečkovice a Česká byly osazeny nové prefabrikované technologické domky.

Další důležitou částí stavby, kterou se ještě během zimního období podařilo dokončit, je silniční nadjezd přes kuřimské zhlaví. Rozměry původního mostu neodpovídaly situaci s novou kolejí č. 5a, a proto bylo nutné ho zbourat. Nová spodní stavba je založena na velkoprůměrových pilotách. Nosná konstrukce je tvořena ocelovými nosníky s parabolicky zakřivenou dolní pásnicí spřaženými s prefabrikovanou filigránovou deskou a monolitickou deskou. Zprovoznění nadjezdu bylo zásadní pro přístup na recyklační základnu, a tedy i nakládání s odpady. Během prací na tomto mostu bylo totiž nutné využívat komplikovanou objížďku.

Nové nástupiště č. 2 v žst. Brno-Královo Pole. *Zdroj: Správa železnic*

Zrekonstruovaná traťová kolej č. 1 v úseku Brno-Maloměřice – Brno-Královo Pole

Těsně před Vánocemi začala výluka 1. traťové koleje v úseku Královo Pole – Maloměřice. Po silvestrovských oslavách přišlo v novém roce tvrdé vystřízlivění – práce se kvůli obtížnému přístupu a nepříznivému počasí nedařily v takovém tempu, jak se očekávalo. Díky pečlivé koordinaci a mimořádnému úsilí pracovníků na stavbě se je však podařilo dokončit včas.

Protože železniční infrastruktura se neskládá jen z kolejí a výhybek, probíhají v rámci této stavby také modernizační práce na zabezpečovacím zařízení a trakčním vedení, a to včetně několika přechodných stavů. V pátek 30. dubna letošního roku byla uvedena do zkušebního provozu lichá skupina kolejí včetně nástupiště č. 1 (u výpravní budovy) a ostrovního nástupiště č. 2. Cestující již také – téměř po roce – nemusí chodit k nástupišti přes koleje a mohou využít část nového podchodu. Ještě v tentýž den večer začala výluka v sudé skupině kolejí a následně proběhly demontáže nástupišť, kolejí, trakčního vedení atd. Prioritou bylo položit spojkovou výhybku č. 2 a středovou část dvojité kolejové spojky tak, aby bylo možné během zastaveného provozu v celé železniční stanici na konci května spojku zprovoznit.

Cestující ve vlaku i řidiči projíždějící kolem nádraží po silnici I/43 směrem na Svitavy si jistě všimli nové výpravní budovy, která na staveništi vyrostla během několika posledních měsíců. Po dokončení nosné ocelové konstrukce, střešního pláště a prosklené fasády se nyní stavbaři věnují pracím v interiéru. Přestože otevření výpravní budovy pro cestující je v plánu na září 2025, nadále zde bude probíhat montáž technologických celků v neveřejných prostorách. Na konci listopadu bude zprovozněno kolejiště v sudé skupině kolejí včetně nástupiště a podchodu, který propojí přednádražní prostor s ulicí Myslínova.

Stavební práce na tomto technicky velmi zajímavém projektu by měly být dokončeny v březnu 2026. Pevně věřím, že s naším zkušeným realizačním týmem a s využitím našich vlastních kapacit a také díky spolupráci s ostatními členy sdružení se nám to podaří a celé dílo tak budeme moci předat objednateli.

Lumír Patka
vedoucí projektu
divize Železnice

představujeme naše zaměstnance

ROZHOVOR S ING. MILANEM PITNEREM, oceněným zaměstnancem roku 2024 za divizi Západ

Milan Pitner vystudoval Střední průmyslovou školu stavební v Českých Budějovicích a na Fakultě stavební VUT v Brně obor Pozemní stavby. Ve společnosti OHLA ŽS pracuje od října 2013, v oblasti Jihozápad divize Západ zastává pozici vedoucího projektu. V březnu letošního roku získal ocenění Zaměstnanec roku 2024 za úspěšnou realizaci velmi náročného projektu pro soukromého investora, a to unikátní čtyřpodlažní administrativní dřevostavby BUDEX HUB v Plané u Českých Budějovic, kde se propojují nejmodernější stavební materiály a nejnovější smart technologie pro vytápění a celkové řízení objektu.

Ing. Milan Pitner,
vedoucí projektu z divize Západ

Na úvod bych se chtěla zeptat, co tě přivedlo ke stavebnictví a proč ses zaměřil zrovna na pozemní stavby.
Od mala mě bavilo kreslení a tvoření, a jelikož jsme bydleli sto metrů od střední průmyslové školy stavební, byla to jasná volba. Pozemní stavby jsou obor, kdy za vámi něco roste a není to schované v zemi. Každá nová stavba je jiná, takže to není stereotyp.

V naší společnosti pracuješ už téměř dvanáct let, což s sebou bezesporu nese realizaci celé řady zajímavých zakázek. Která z dřívějších staveb ti nejvíce utkvěla v paměti?
Za těch skoro dvanáct let se mně a kolegům z týmu povedlo dokončit patnáct staveb, takže je určitě na výběr. Nejvíce mi ale utkvěla v paměti stavba „Městská knihovna Písek – Centrum celoživotního vzdělávání“, neboť se jednalo částečně o rekonstrukci objektu v historickém centru města a částečně o výstavbu nové, moderní části navazující na původní část. Došlo zde k propojení starých technik oprav v historické části objektu a moderních prvků v nové části s velmi specifickými materiály, což byla sama o sobě výzva.

Jednou ze staveb, které jsi dokončil v loňském roce, je administrativní dřevostavba BUDEX HUB v Plané u Českých Budějovic, která navíc byla letos na jaře oceněna v soutěži PRESTA Jižní Čechy 2022–2024. Můžeš nám tuto ojedinělou stavbu a její specifika stručně přiblížit?
Jedná se o čtyřpodlažní budovu, která je zajímavá jak díky moderním technologiím (od elektroinstalace až po hlubinné vrty, tepelná čerpadla a solární panely), tak svojí konstrukční částí, která kombinuje pohledový železobeton v nejvyšší možné kvalitě pro Česko (PB3) s konstrukcí ze dřeva. Věřím, že kromě nových poznatků ohledně dřevostaveb (v době realizace to byla nejvyšší dřevostavba v Česku) je tato stavba pro naši firmu dobrou reklamou a referencí. Na tomto místě musím zmínit, že bez dlouhodobě stálého a neměnného týmu by se nám ji nepodařilo takto zdárně dokončit. Děkuji proto všem, kteří se na její realizaci podíleli.

Vloni jsi se svým týmem dokončil také projekt týkající se obnovy řadu surové vody z Římova do Plavu (druhá etapa), který získal kromě titulu PRESTA i ocenění v soutěži Vodohospodářská stavba roku 2024. Co pro vás bylo při jeho realizaci největší výzvou?
Výzvou bylo určitě to, že náš tým včetně mě neměl velké zkušenosti s vodohospodářskou stavbou. Jak je vidět, kromě spokojenosti investora (Jihočeský vodárenský svaz), včasného termínu dokončení a zmíněných ocenění se její realizace povedla. Myslím, že jsme se na této stavbě uvedli velmi dobře, a doufám, že nám to pomůže získat i další zakázky s tímto investorem. I zde musím vyzdvihnout, že na tak zdárné realizaci stavby se velkou měrou podílel celý můj tým spolu s jejím hlavním stavbyvedoucím Tomášem Benešem.

Na jakých stavbách nyní pracuješ?
Aktuálně se jedná o dvě stavby. Jednou z nich je Návštěvnické a vzdělávací centrum v areálu NKP Rodiště Jana Žižky v Trocnově, která byla zahájena v dubnu loňského roku a kterou bychom rádi dokončili v letních měsících. Stavba nového objektu navazuje na stávající budovu muzea, kterou svým vzhledem kopíruje, a bude sloužit pro rozšíření stávající muzejní expozice. Bude nabízet také další prostory pro dílny a veřejnost s příjemně dokončenými venkovními úpravami v prostředí dvou stávajících rybníků a dříve zbudovaného historického skanzenu.

Druhou stavbou, která byla zahájena ke konci loňského roku a kterou bychom letos také rádi dokončili, je rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Zahrnuje rekonstrukci fotbalového hřiště s atletickou dráhou a tenisových kurtů a vybudování kurtů pro beach volejbal, tréninkového fotbalového hřiště a odpovídajícího zázemí v podobě jednopodlažní budovy.

Jsi jedním z oceněných zaměstnanců roku 2024. Co to pro tebe znamená a co by sis případně po profesní stránce v budoucnu přál uskutečnit?
Znamená to pro mě poděkování za dlouhodobou kvalitní (alespoň doufám, že kvalitní) práci pro firmu. V budoucnu bych si přál realizovat zajímavou stavbu, jejíž investor by preferoval kvalitní provedení a třeba i nové či nestandardní technologie, aniž bychom byli nuceni pracovat pod časovým a finančním tlakem, jak je to v dnešní době při veřejných a soukromých zakázkách zvykem.

Jak nejraději relaxuješ ve volném čase a co ti pomáhá „vypnout“?
Sport je ve volném čase moje fyzické odreagování. Primárně volejbal (ač už ne s takovou kvalitou, intenzitou a úrovní jako dříve), kolo a plavání. A pak je to samozřejmě rodina včetně dvou malých dětí, které vám nedovolí ani na vteřinu myslet na práci.

Děkuji za rozhovor.

RNDr. Jana Petrásková, Ph.D.
specialista komunikace

představujeme naše zaměstnance

ROZHOVOR S ING. BOHUSLAVEM MUŠÁKEM, oceněným zaměstnancem roku 2024 za divizi Silnice

Bohuslav Mušák vystudoval obor Architektonické konstrukce a projektování na Stavební fakultě Slovenské technické univerzity v Bratislavě. Po ukončení studií v roce 2014 nastoupil na stavbu slovenské dálnice D1 Hubová–Ivachnová, kterou realizuje divize Silnice naší společnosti a kde se postupně vypracoval na pozici stavbyvedoucího. Za samostatnou přípravu a komplexní vedení realizace překládek i nového trasování inženýrských sítí na této stavbě a za aktivní spoluúčast na přípravě projekčního řešení informačního systému dálnice a řízení jeho realizace obdržel v březnu letošního roku ocenění Zaměstnanec roku 2024.

Ing. Bohuslav Mušák, stavbyvedoucí z divize Silnice

V OHLA ŽS pracuješ již jedenáctým rokem. Jaká byla tvá profesní cesta k současné pozici stavbyvedoucího?
Do firmy som nastúpil hneď po skončení štúdia na vysokej škole a začínal som tu ako technický prípravár. Mal som na starosti dokumentáciu, rozpočty, zmluvnú agendu a neskôr aj fakturáciu. Táto pozícia mi dala silný základ pre pochopenie procesov, ktoré sú dôležité ešte pred samotným začiatkom výstavby. Následne som prešiel na pozíciu asistenta stavbyvedúceho, kde som sa priblížil k samotnej realizácii na stavbe. Každá z týchto pozícií ma niečo naučila a pripravila na súčasnú pozíciu stavbyvedúceho.

Co ti v naší společnosti asi nejvíce pomohlo v profesním rozvoji?
Veľa som sa naučil vďaka kolegom, ktorí mi dali priestor a dôveru. Mal som šťastie na ľudí, ktorí boli ochotní podeliť sa o svoje skúsenosti a zároveň mi nechali dostatok slobody na vlastné rozhodovanie. Významným faktorom bolo, že som postupne mohol prevziať viac zodpovednosti, čo ma profesijne posunulo. Vážim si aj otvorený a férový prístup vedenia – priestor na rozvoj tu naozaj je. A napokon nesmiem zabudnúť na moju rodinu – tolerantnú a podporujúcu, bez ktorej by som tento rast a nasadenie nedokázal zvládnuť.

Projekt D1 Hubová–Ivachnová je stále v realizaci. Jaké jsou největší výzvy, se kterými se potýkáš?
Najväčšou výzvou je rozsah a komplexnosť celého projektu. Zastrešujem široké spektrum činností – od samotných stavebných prác cez koordináciu inžinierskych sietí až po realizáciu technologického vybavenia, ako je informačný systém diaľnice. Každá z týchto oblastí má svoje špecifiká a vyžaduje precízne plánovanie, rozhodovanie a spoluprácu s mnohými subjektmi. Veľmi dôležité je udržiavať efektívnu komunikáciu medzi všetkými zúčastnenými stranami – projektantmi, zhotoviteľmi, investormi aj verejnými inštitúciami.

Co bylo tvým úkolem, co se týče koordinace inženýrských sítí?
Každý zásah do existujúcej infraštruktúry vyžaduje dôkladnú koordináciu s vlastníkmi sietí, projektantmi a ďalšími subjektmi. Zmeny v teréne často znamenali potrebu úprav projektovej dokumentácie. Cieľom bolo hľadať riešenia, ktoré budú technicky aj ekonomicky efektívne.

V jaké fázi se nachází realizace informačního systému dálnice?
Som súčasťou tímu, ktorý zabezpečuje realizáciu stavebnej časti tohto systému. Aktuálne sa budujú technické objekty, káblové trasy a základy pre technológie. Paralelne prebieha príprava technologickej časti – klient má nové požiadavky, ktoré zapracovávame do projektovej dokumentácie. Prebieha aj výber dodávateľov pre komponenty ako sú premenné dopravné značenia, kamerové systémy a ďalšie technologické zariadenia. Je to komplexný proces, ktorý si vyžaduje neustálu koordináciu a schopnosť flexibilne reagovať na zmeny.

Jsi jedním z oceněných zaměstnanců roku 2024. Co to pro tebe znamená?
Veľmi si to vážim. Je to pre mňa veľká česť, ale zároveň aj záväzok. Vnímam to ako uznanie nielen mojej práce, ale predovšetkým spoločného úsilia nášho tímu na projekte D1 Hubová–Ivachnová. Stále máme pred sebou množstvo výziev, a preto toto ocenenie vnímam ako motiváciu pokračovať zodpovedne a s plným nasadením.

Co tě na tvé práci nejvíce baví a máš nějaký osobní profesní cíl, kterého bys chtěl v budoucnu dosáhnout?
Určite je to rozmanitosť. Každý deň je iný, stále sa rieši niečo nové. Práca v teréne ma baví, je dynamická a núti človeka neustále myslieť dopredu. Navyše, je tu ten výnimočný pocit, že sa podieľate na niečom, čo bude slúžiť ďalšie desaťročia. Keď raz pôjdem po diaľnici a poviem si „Tu som bol pri tom," bude to pre mňa veľká satisfakcia.

V budúcnosti by som rád viedol celý projekt od úplného začiatku až po jeho odovzdanie. Prevziať zodpovednosť za všetky fázy výstavby a viesť tím, ktorý ho zrealizuje. Je to veľká výzva, no verím, že sa k tomu krok za krokom blížim. Každá práca mi dáva nové skúsenosti, ktoré ma pripravujú na túto úlohu.

Co bys doporučil mladým lidem, kteří uvažují o kariéře ve stavebnictví?
Nech sa neboja začať „od podlahy". Trpezlivosť, snaha učiť sa a ochota preberať zodpovednosť sú kľúčové. Stavebníctvo je odbor, ktorý ponúka množstvo možností, zážitkov a profesionálneho rastu. A keď máte okolo seba dobrých ľudí, dá sa dosiahnuť veľa.

Jak trávíš čas mimo práci? Máš nějaké koníčky, které ti pomáhají relaxovat?
Vo voľnom čase si rád prečítam dobrú knihu, najmä z oblasti histórie. Záujem o dejiny prepájam s cestovaním a turistikou. Veľmi rád navštevujem hrady a zámky, či už na Slovensku alebo v zahraničí. Je to pre mňa ideálny spôsob, ako si vyvetrať hlavu a zároveň sa niečo nové dozvedieť.

Děkuji za rozhovor.

Olga Macholánová
ekonomická manažerka
divize Silnice

BLAHOPŘÁNÍ

Ve druhém čtvrtletí roku 2025 oslavili někteří naši zaměstnanci významné pracovní jubileum patnácti a více let pracovního poměru u naší společnosti.

35 LET PRACUJE U SPOLEČNOSTI

Pavel Onderka, zedník (středisko M340)

30 LET PRACUJÍ U SPOLEČNOSTI

Milan Novozámský, řidič nákladních automobilů a speciálních vozidel (středisko T145)
Jiří Pařil, stavební zámečník (středisko Z150)
Libor Hamala, řidič nákladních automobilů a speciálních vozidel (středisko Z131)
Roman Dostálek, ředitel divize Technologie (středisko T110)
Roman Machatý, mistr (středisko T143)
Petr Trochta, traťový dělník (středisko Z131)
Jana Botková, asistentka ředitele (středisko Z110)
Václav Chludil, traťový dělník (středisko Z131)

25 LET PRACUJÍ U SPOLEČNOSTI

Božena Jurajdová, manažer nabídek (středisko M320)
Karel Vašků, řidič nákladních automobilů a speciálních vozidel (středisko Z161)
Miroslav Filák, obsluha razicích strojů, tunelář (středisko M240)
Miroslav Novák, obsluha razicích strojů, tunelář (středisko M240)
Roman Pavezka, tesař (středisko M240)
František Kubala, obsluha razicích strojů, tunelář (středisko M240)
Zdeněk Kulka, tesař (středisko M340)
Ivo Bánsky, vrtač při stavební činnosti (středisko Z161)
Jana Quittová, referent administrátor (středisko M440)
Ing. Vladimír Král, specialista stavební výroby (středisko M240)
Ing. Jiří Zahrada, CSc., technolog (středisko 1613)
Jiří Kludský, specialista uživatelské podpory (středisko 1710)
Ing. Aleš Porebski, specialista tvorby cen (středisko M420)
Vladimír Porazil, stavební dělník (středisko T142)

20 LET PRACUJÍ U SPOLEČNOSTI

Ing. Pavel Žatečka, stavbyvedoucí (středisko Z150)
Štefan Brindza, stavební dělník (středisko T143)
Ing. Lukáš Procházka, konstruktér (středisko T131)
Ing. Petra Doležalová, specialista marketingu (středisko 1112)
Csaba Velebni, tesař (středisko M340)
Hana Minaříková, manažer ekonomický (středisko 1601)

15 LET PRACUJÍ U SPOLEČNOSTI

Ing. Ivan Pištěk, vedoucí projektu (středisko Z130)
Ing. Martin Medek, vedoucí projektu (středisko M340)
Pavol Godiška, zedník (středisko M340)
Miroslav Kleveta, referent podatelny (středisko 1710)
Aleš Černý, tesař (středisko J340)
Ing. Jana Vichtorová, specialista ekonom (středisko Z150)
Martin Šalomon, vrtač při stavební činnosti (středisko Z161)

Děkujeme za vaši dosavadní práci, k výročí gratulujeme a přejeme mnoho dalších pracovních i osobních úspěchů.

Mgr. Lenka Slouková
HR manažerka

ŽS OHLA

KONTAKTY

Sídlo a ředitelství společnosti

Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
tel.: +420 541 571 111
ohlazs@ohla-zs.cz, IDS: xbicgdt

Divize Západ

Oblast Střední Čechy I a II

Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3
tel.: +420 296 761 111

Oblast Jihozápad

U Jeslí 494/1, 370 01 České Budějovice
tel.: +420 778 739 785

Oblast Severozápad

Moskevská 14, 434 01 Most
tel.: +420 733 760 978

Oblast Metro

Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3
tel.: +420 602 647 079

Divize Východ

Oblast Jihovýchod

Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
tel.: +420 541 572 576

Oblast Střední Morava

Tovačovského 665/22, 779 00 Olomouc
tel.: +420 585 100 333

Oblast Severovýchod

Pražská třída 686/13
500 04 Hradec Králové-Kukleny
tel.: +420 603 768 601

Oblast Moravskoslezsko

Hlávkova 592/1, 702 00 Ostrava
tel.: +420 596 157 225

Divize Slovensko

Tuhovská 29, 831 06 Bratislava, SK
tel.: +421 911 101 990

Divize Železnice

Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
tel.: +420 541 572 212

Divize Silnice

Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
tel.: +420 541 573 356

Divize Technologie

Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
tel.: +420 541 574 001

www.ohla-zs.cz

NABÍZÍME MOŽNOST PRACOVNÍHO UPLATNĚNÍ PO CELÉ ČESKÉ REPUBLICE

DĚLNICKÉ PROFESE

- **ZEDNÍK**
- **TESAŘ**
- **INSTALATÉR**
- **ŽELEZÁŘ / STAVEBNÍ ZÁMEČNÍK**
- **STROJNÍK – OBSLUHA ZEMNÍCH A PŘÍBUZNÝCH STROJŮ**
- **OBSLUHA RAZICÍCH STROJŮ – TUNELÁŘ**
- **ELEKTROMONTÉR**
- **TRAŤOVÝ DĚLNÍK**
- **STAVEBNÍ DĚLNÍK**

THZ POZICE

- **MISTR**
- **STAVBYVEDOUCÍ**
- **TECHNIK PŘÍPRAVY**
- **SPECIALISTA TVORBY CEN**
- **VEDOUCÍ PROJEKTU**
- **SPECIALISTA STAVEBNÍ VÝROBY**

BOHATÁ NABÍDKA BENEFITŮ

- 1 týden dovolené navíc
- penzijní připojištění a životní pojištění
- onkologická prohlídka, očkování
- 3 dny zdravotního volna ročně
- příspěvky na dětské volnočasové aktivity
- možnost využití firemních rekreačních zařízení
- odměny za odpracované roky
- zvýhodněné mobilní tarify i pro rodinné příslušníky

Dělníkům nabízíme **NÁBOROVÝ PŘÍSPĚVEK** a příspěvek na dovolenou.

Všem zaměstnancům na stavbách nabízíme ubytování v místě stavby a cestovní náhrady.

Všem zaměstnancům nabízíme **ODMĚNU** za doporučení kandidáta, pokud najdou a doporučí nového zaměstnance v dělnických a vybraných technických profesích.

ŽS OHLA

Kontaktujte
Personální útvar na e-mailu
zamestnani@ohla-zs.cz
a zanechte nám svoje kontakty.
Oslovíme Vás.